



Caiet de sarcini pentru achiziția de servicii de curățenie prin încheierea/atribuirea unui contract de prestări servicii

Către: OPERATORI ECONOMICI INTERESAȚI

Prin prezenta, vă informăm faptul că OCPI Braşov intenționează să achiziționeze "Servicii de curățenie" prin încheierea unui contract de prestări servicii- servicii de curățenie, pentru o perioadă de 11 luni, (01.02.2024 - 31.12.2024), cu posibilitatea de prelungire până cel târziu 30.04.2025.

Obiectul principal al achiziției constă în prestarea de servicii de curățenie în următoarele spații:

1. Sediul unde își desfășoară activitatea OCPI Braşov situat în localitatea Braşov, str. Zizinului nr.46 corp A, suprafața totală estimată de curățat / lună - 3.600 mp. utili S+P+5E+M;
2. Sediul BCPI Zărnești din localitatea Zărnești, str. Mitropolit Ioan Metianu nr. 9, jud. Braşov, suprafața estimată 78 mp - 1 nivel;
3. Sediul BCPI Rupea, localitatea Rupea, str. Republicii nr.153, jud. Braşov, suprafața estimată 60 mp - 1 nivel;
4. Sediul BCPI Făgăraş din localitatea Făgăraş, str. Libertății nr.11, jud. Braşov, Tel/fax: 0268/210602, suprafața estimată 292 mp. utili - demisol și parter - 2 nivele.

Descrierea serviciilor:

În cadrul serviciilor de curățenie se vor efectua minim activitățile / operațiunile prevăzute în Anexele a - d atașate.

Descrierea spațiilor:

1. Sediul instituției **OCPI Braşov**, situat în localitatea Braşov, str. Zizinului nr.46, corp A, conform caietului de sarcini, în următoarele spații:
 - Parter: 13 birouri, 2 casa scării, 3 holuri, oficiu, 3 grupuri sanitare, 1 ascensor de persoane; spațiul este destinat accesului publicului format din: birouri registratură + birou casierie, birou eliberare documente, birou studiu acte din arhivă, birou înregistrare acte persoane autorizate și notari public, birou audiențe, spațiu agent de pază, 2 birouri ARHIVĂ.
 - Etaj 1: 15 birouri, 2 holuri, oficiu, 1 grup sanitar femei + bărbați - toate birourile au destinația de spațiu ARHIVĂ;
 - Etaj 2: 15 birouri, 2 holuri, oficiu, 1 grup sanitar femei + bărbați;
 - Etaj 3: 15 birouri, 2 holuri, oficiu, 1 grup sanitar femei + bărbați, 8 birouri au destinația de spațiu ARHIVĂ;



- Etaj 4: 15 birouri, 2 holuri, oficiu, 1 grup sanitar femei + bărbați, 5 birouri au destinația de spațiu ARHIVĂ și 1 birou - magazie;
 - Etaj 5: 4 birouri, sala de conferințe, secretariat, 2 holuri, oficiu, grup sanitar femei, grup sanitar bărbați, 4 balcoane;
 - Mansarda, terasa, sala de conferințe, sala de cursuri și arhiva subsol.
 - ✓ Finisajele interioare - cu pardoseli din gresie pe holuri și parchet în birouri, gresie și faianță în grupurile sanitare.
 - ✓ Dotările cu mobilier în toate birourile.
 - ✓ Rafturi metalice cu documente în cutii de arhivare, sau dosare ahivare în spațiile cu destinația de ARHIVĂ;
 - ✓ Spațiile destinate publicului sunt utilizate cu mese, scaune și calculatoare;
 - ✓ Scările sunt dotate cu gresie P - etaj 4, iar etaj 5 și 6 din lemn.
 - ✓ Arhiva subsol dotată cu rafturi
2. Sediul **BPCI Făgăraș**, situat în localitatea Făgăraș, str. Libertății nr.11, jud. Braşov, în următoarele spații:
- Parter: 3 birouri, 1 hol, 1 grup sanitar, 2 încăperi arhivă;
 - Subsol: 4 încăperi arhivă.
 - ✓ Finisajele interioare - cu pardoseli din gresie pe holuri și parchet în birouri, gresie și faianță în grupurile sanitare.
 - ✓ Dotările cu mobilier în toate birourile.
 - ✓ Activitățile se vor presta bilunar.
3. Sediul **BCPI Zărnești**, situat în localitatea Zărnești, str. Mitropolit Ioan Metianu nr. 9, jud. Braşov, în următoarele spații:
- Parter: 2 birouri, 2 holuri, 2 arhive, 1 grup sanitar;
 - ✓ Finisajele interioare - cu pardoseli din gresie pe holuri, mochetă și parchet în birouri, gresie și faianță în grupurile sanitare.
 - ✓ Dotările cu mobilier în toate birourile.
 - ✓ Activitățile se vor presta bilunar.
4. Sediul **BCPI Rupea**, situat în localitatea Rupea, str. Republicii nr.153, jud. Braşov, în următoarele spații:
- Etaj: 2 birouri, 1 hol, 3 arhive, 1 grup sanitar.
 - ✓ Finisajele interioare - cu pardoseli din gresie pe holuri și parchet în birouri, gresie și faianță în grupurile sanitare.
 - ✓ Dotările cu mobilier în toate birourile.
 - ✓ Activitățile se vor presta bilunar.

UTILITĂȚI. DOTĂRI

Imobilele sunt dotate cu toate facilitățile necesare unei bune exploatare și întrețineri a curățeniei:

- instalații de canal - apă potabilă;
- instalație de încălzire centrală;
- instalație electrică care permite utilizarea mașinilor și utilajelor necesare întreținerii și efectuării curățeniei;



Grupurile sanitare sunt dotate cu lavoare din porțelan, vase WC din porțelan, etajere din sticlă, oglinzi sanitare.

Cerințe:

Personalul ofertantului va asigura colectarea separată pentru cel puțin deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă și va asigura organizarea și implementarea colectării selective a deșeurilor la sediul OCPI Brașov, cu respectarea tuturor obligațiilor ce derivă ca urmare a prevederilor Legii nr. 132/2010 privind colectarea selectivă a deșeurilor în instituțiile publice.

Programul zilnic de lucru în care se desfășoară activitatea de întreținere și curățenie la OCPI Brașov este între orele 07.00 - 17.00. Pentru spațiile comune (holuri, grupuri sanitare, scări, lift, spațiile de intrare în instituție, serviciile se pot presta și după ora 17.00 dacă este cazul).

Intervențiile lunare la BCPI-uri se vor realiza în intervalul orar: 08.00 - 16.30 de luni până joi, și vineri 08.00 - 14.00.

Numărul persoanelor care vor asigura prestarea serviciilor va fi de minim 3. Activitatea personalului va fi verificată de către un șef de echipă/supervizor din parte prestatorului, săptămânal în cazul OCPI Brașov și lunar în cazul BCPI-urilor, iar în cazul constatării unor neconformități sau diverse probleme va informa responsabilul de contract din partea autorității contractante.

Contractantul va ține cont ca numărul persoanelor prezentat în ofertă ce vor deservi spațiul, să fie același, indiferent de perioada efectuării concediilor de odihnă, concediilor medicale, zilelor libere, etc.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a propune modificare programului de lucru a contractantului dacă, în urma activității se constată că programul stabilit, nu este cel adecvat.

Contractantul va ține cont de :

- Măsurile de protecția muncii;
- Măsurile de protecția mediului;
- Măsurile de prevenire a incendiilor.

Încălcarea dispozițiilor legale cu privire la protecția muncii și prevenirea incendiilor pentru activitățile desfășurate de personalul din subordine, atrage contractantului întreaga răspundere disciplinară, administrativă, materială, civilă sau penală, după caz, potrivit legii.

Accidentele de muncă, bolile profesionale, accidentele ușoare și incidentele periculoase suferite de personalul implicat al contractantului, din vina acestuia constatată de comisia de cercetare legal constituită, se vor înregistra la firma contractantă.

Personalul contractantului va desfășura activitatea fără a afecta în vreun fel integritatea bunurilor și va răspunde din punct de vedere legal pentru eventualele pagube produse ca urmare a activității sale.

Contractantul va asigura personalului propriu echipament de lucru adecvat, care să confere acestuia o ținută ordonată, îngrijită, corespunzătoare, de preferat uniformă inscripționată cu denumirea societății prestatoare.



Autoritatea contractantă va pune la dispoziția contractantului spațiul corespunzător de depozitare a materialelor necesare pentru efectuarea serviciului de curățenie.

Operațiunile/serviciile de întreținere și curățenie se vor realiza cu echipamente și mașini profesionale (proprie), utilizând produse profesionale specifice fiecărei suprafețe de curățat. Contractantul va face dovada că produsele de curățire folosite pentru îndeplinirea condițiilor contractuale nu sunt dăunătoare, respectă standardele de protecție și calitate a mediului înconjurător (sunt biodegradabile) nu pătează, nu conțin solvenți sau alți compuși chimici care pot afecta sănătatea personalului în conformitate cu normele sanitare în vigoare ori cu standardele europene în domeniu.

Contractantul va asigura soluțiile și ustensilele necesare efectuării operațiunilor enumerate mai sus, astfel încât să presteze un serviciu de calitate. Prețul acestora intră în calculul ofertei financiare prezentate de operatorul economic.

Recepționarea serviciilor și efectuarea plăților

La sfârșitul fiecărei luni se va încheia un proces-verbal de recepție între autoritatea contractantă și contractant, în care se va constata îndeplinirea integrală/parțială sau neîndeplinirea obligațiilor contractuale privind efectuarea serviciilor de curățenie. În urma încheierii procesului-verbal contractantul va emite factura aferentă serviciilor recepționate. Plata către contractant se va efectua în lei, prin ordin de plată în baza facturii emise, în termen de 30 de zile de la primirea facturii la sediul instituției.

Propunerea financiară va conține prețul lunar total, exprimat în lei, fără TVA, precum și defalcat, prețul în lei/lună pentru intervențiile la fiecare BCPI în parte. Prețul aferent produselor necesare a fi utilizate pentru operațiunile de curățenie va fi inclus în prețul serviciilor de curățenie, precum și toate celelalte costuri (de exemplu transport). Toate cerințele din prezentul Caiet de sarcini sunt obligatorii și minimale.

Anexa A
Servicii de curăţenie sediul OCPI Braşov

Frecvenţa
operaţiunilor

Nr. Crt.	Denumire activitate / operaţiune	zilnic	Frecvenţa operaţiunilor			
			1 săptămână	2 săptămâni	3 săptămâni	altă perioadă *
A.	ZONA DESTINATA PUBLICULUI - PARTER SI ETAJ 5					
1	Măturarea / aspirarea şi spălarea pardoselilor, scărilor din exterior cu detergenţi specifici suprafeţelor ceramice pentru exterior	x				
2	Măturarea / aspirarea şi spălarea pardoselilor din birouri, holuri şi scări din interior cu detergenţi specifici pentru gresie şi parchet	x				
3	Golire coşuri de gunoi şi înlocuirea sacilor menajeri	x				
4	Colectarea şi depozitarea selectivă a deşeurilor, precum şi evacuarea acestuia în locul special amenajat	x				
5	Dezinfectarea, spălarea, curăţarea grupurilor sanitare: spălare chiuvete, vas wc, curăţare elemente sanitare, curăţare oglindă, faianţă, spălare, dezinfectare pardoseală	x				
6	Spălarea /curăţarea interiorului şi exteriorului lifturilor	x				
7	Aerisirea spaţiilor interioare	x				
8	Ştergerea meselor şi a scaunelor din spaţiile destinate publicului	x				
9	Curăţarea suprafeţelor de uz intens - întrerupătoarelor, mânerelor		x			
10	Curăţare balustradă de inox scări acces - interior şi exterior		x			
11	Curăţare pe exterior mobilier metoda umedă şi uscată cu soluţii dezinfectante		x			
12	Curăţarea de praf a aparaturii de birou şi dezinfectare: telefoane, computere etc. (atât cât este posibil, pentru a nu deranja echipamentele de la locul lor), numai în zonele în care accesul este permis		x			
13	Spălarea completă a uşilor/tocurilor şi avizierelor prin metoda umedă şi uscată cu soluţii specifice			x		

Nr. Crt.	Denumire activitate / operaţiune	zilnic				
			1 săptămână	2 săptămâni	3 săptămâni	altă perioadă *
14	Spălarea geamurilor prin metoda umedă și uscată cu solutii specifice curățare, precum și curățare pervazuri			x		
15	Desprăfuirea caloriferelor			x		
16	Spălarea/dezinfectarea coșurilor de gunoi			x		
17	Îndepărtarea pânzelor de paianjen					x
18	Curătenia din spațiul verde aferent imobilului					x
19	Ștergerea de praf a obiectelor de iluminat					x
20	Dezapezirea trotuarului, scărilor și a spatiului din fata imobilului					x
21	Golirea și spălarea scrumierelor amplasate în locurile special amenajate					x
22	Curățarea pereților și suprafețelor finisate cu materiale lavabile cu detergent anionic					x
B.	ZONA DESTINATA ARHIVELOR					
1	Golire coșuri de gunoi și înlocuirea sacilor menajeri	x				
2	Dezinfectarea, spălarea, curățarea grupurilor sanitare: spălare chiuvete, vas wc, curățare elemente sanitare, curățare oglindă, faianță, spălare, dezinfectare pardoseală	x				
3	Măturare și aspirare, spălare pardoseli birouri, holuri și scări din interior cu detergenți specifici pentru gresie și parchet			x		
4	Spălarea completă a ușilor/tocurilor și avizierelor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice				x	
5	Curățarea suprafețelor de uz intens - întrerupătoarelor, mânerelor				x	
6	Desprăfuirea caloriferelor				x	
7	Spălarea geamurilor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice curățare, precum și curățare pervazuri				x	
8	Îndepărtarea pânzelor de paianjen					x
9	Ștergerea de praf a obiectelor de iluminat					x
10	Curățare pe exterior mobilier metoda umedă și uscată cu soluții dezinfectante					x

Nr. Crt.	Denumire activitate / operaţiune	zilnic	altă perioadă *			
			1 săptămână	2 săptămâni	3 săptămâni	altă perioadă *
C.	BIROURI ETAJELE 2-3-4-6					
1	Măturare și aspirare, spălare pardoseli birouri, oficii, holuri și scări din interior cu detergenți specifici pentru gresie și parchet		x			
2	Golire coșuri de gunoi și înlocuirea sacilor menajeri	x				
3	Colectarea și depozitarea selectivă a deșeurilor, precum și evacuarea acestuia în locul special amenajat	x				
4	Dezinfectarea, spălarea, curățarea grupurilor sanitare: spălare chiuvete, vas wc, curățare elemente sanitare, curățare oglindă, faianță, spălare, dezinfectare pardoseală	x				
5	Curățarea suprafețelor de uz intens - întrerupătoarelor, mânerelor				x	
6	Curățare balustradă de inox scări acces - interior				x	
7	Curățare pe exterior mobilier metoda umedă și uscată cu soluții dezinfectante					x
8	Curățarea de praf a aparaturii de birou și dezinfectare: telefoane, computere etc. (atât cât este posibil, pentru a nu deranja echipamentele de la locul lor), numai în zonele în care accesul este permis					x
9	Spălarea completă a ușilor/tocurilor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice				x	
10	Spălarea geamurilor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice curățare, precum și curățare pervazuri				x	
11	Desprăfuirea caloriferelor				x	
12	Îndepărtarea pânzelor de paianjen					x
13	Spălarea/dezinfectarea coșurilor de gunoi					x
14	Ștergerea de praf a obiectelor de iluminat					x
15	Golirea și spălarea scrumierelor amplasate în locurile special amenajate					x
16	Curățarea pereților și suprafețelor finisate cu materiale lavabile cu detergent anionic					x
D	TERASA ȘI BALCOANE ETAJ 5					
1	Curățenia pe terasa și balcoane, măturare și spălare pardoseli, spălare suprafețe vitrate și pervaze, golire coșuri de gunoi					x
E	SUBSOL - ARHIVE					
1	Măturare și aspirare, spălare pardoseli cu detergenți specifici pentru membrană poliuretan					x

* "altă perioadă" are înțelesul "ori de câte ori este nevoie - minim o dată pe lună"



Anexa B

Servicii de curățenie sediul BCPI Făgăraș

Frecvența operațiunilor

Nr. Crt.	Denumire activitate / operațiune	de 2 ori pe lună	altă perioadă **
A.	ZONA DESTINATĂ PUBLICULUI		
1	Măturarea / aspirarea și spălarea pardoselilor, scărilor din exterior cu detergenți specifici suprafețelor ceramice pentru exterior	x	
2	Măturarea / aspirarea și spălarea pardoselilor din birouri, holuri și scări din interior cu detergenți specifici pentru gresie și parchet	x	
3	Golire coșuri de gunoi și înlocuirea sacilor menajeri	x	
4	Colectarea și depozitarea selectivă a deșeurilor, precum și evacuarea acestuia în locul special amenajat	x	
5	Dezinfectarea, spălarea, curățarea grupurilor sanitare: spălare chiuvete, vas wc, curățare elemente sanitare, curățare oglindă, faianță, spălarea, dezinfectare pardoseală	x	
6	Aerisirea spațiilor interioare	x	
7	Ștergerea meselor și a scaunelor din spațiile destinate publicului	x	
8	Curățarea suprafețelor de uz intens - întrerupătoarelor, mânerelor	x	
9	Curățare holuri de acces - interior și exterior	x	
10	Curățare pe exterior mobilier metoda umedă și uscată cu soluții dezinfectante	x	
11	Curățarea de praf a aparatului de birou și dezinfectare: telefoane, computere etc. (atât cât este posibil, pentru a nu deranja echipamentele de la locul lor), numai în zonele în care accesul este permis	x	
12	Spălarea completă a ușilor/tocurilor și avizierelor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice	x	
13	Spălarea geamurilor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice curățare, precum și curățare pervazuri	x	
14	Desprăfuirea caloriferelor		x
15	Spălarea/dezinfectarea coșurilor de gunoi		x
16	Îndepărtarea pânzelor de paianjen		x
17	Ștergerea de praf a obiectelor de iluminat		x
18	Golirea și spălarea scrumierelor amplasate în locurile special amenajate		x
19	Curățarea pereților și suprafețelor finisate cu materiale lavabile cu detergent anionic		x

Nr. Crt.	Denumire activitate / operaţiune	de 2 ori pe lună	altă perioadă **
B.	ZONA DESTINATĂ BIROURILOR / ARHIVELOR		
1	Golire coşuri de gunoi şi înlocuirea sacilor menajeri	x	
2	Dezinfectarea, spălarea, curăţarea grupurilor sanitare: spălare chiuvete, vas wc, curăţare elemente sanitare, curăţare oglindă, faianţă, spălare, dezinfectare pardoseală	x	
3	Măturare şi aspirare, spălare pardoseli birouri, holuri şi scări din interior cu detergenţi specifici pentru mochetă, gresie şi parchet	x	
4	Spălarea completă a uşilor/tocurilor şi avizierelor prin metoda umedă şi uscată cu soluţii specifice	x	
5	Curăţarea suprafeţelor de uz intens - întrerupătoarelor, mânerelor	x	
6	Desprăfuirea caloriferelor		x
7	Spălarea geamurilor prin metoda umedă şi uscată cu soluţii specifice curăţare, precum şi curăţare pervazuri		x
8	Îndepărtarea pânzelor de paianjen		x
9	Ştergerea de praf a obiectelor de iluminat		x
10	Curăţare pe exterior mobilier metoda umedă şi uscată cu soluţii dezinfectante		x

** "altă perioadă" are înţelesul "ori de câte ori este nevoie în decursul celor 2 intervenţii"



Anexa C

Servicii de curățenie sediul BCPI Zărnești

Frecvența operațiunilor

Nr. Crt.	Denumire activitate / operațiune	de 2 ori pe lună	altă perioadă **
A.	ZONA DESTINATĂ PUBLICULUI		
1	Măturarea / aspirarea și spălarea pardoselilor, scărilor din exterior cu detergenți specifici suprafețelor ceramice pentru exterior	x	
2	Măturarea / aspirarea și spălarea pardoselilor din birouri, holuri și scări din interior cu detergenți specifici pentru gresie și parchet	x	
3	Golire coșuri de gunoi și înlocuirea sacilor menajeri	x	
4	Colectarea și depozitarea selectivă a deșeurilor, precum și evacuarea acestuia în locul special amenajat	x	
5	Dezinfectarea, spălarea, curățarea grupurilor sanitare: spălare chiuvete, vas wc, curățare elemente sanitare, curățare oglindă, faianță, spălare, dezinfectare pardoseală	x	
6	Aerisirea spațiilor interioare	x	
7	Ștergerea meselor și a scaunelor din spațiile destinate publicului	x	
8	Curățarea suprafețelor de uz intens - întrerupătoarelor, mânerelor	x	
9	Curățare holuri acces - interior și exterior	x	
10	Curățare pe exterior mobilier metoda umedă și uscată cu soluții dezinfectante	x	
11	Curățarea de praf a aparaturii de birou și dezinfectare: telefoane, computere etc. (atât cât este posibil, pentru a nu deranja echipamentele de la locul lor), numai în zonele în care accesul este permis	x	
12	Spălarea completă a ușilor/tocurilor și avizierelor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice	x	
13	Spălarea geamurilor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice curățare, precum și curățare pervazuri	x	
14	Desprăfuirea caloriferelor		x

Nr. Crt.	Denumire activitate / operaţiune	de 2 ori pe lună	altă perioadă **
15	Spălarea/dezinfectarea coşurilor de gunoi		x
16	Îndepărtarea pânzelor de paianjen		x
17	Ştergerea de praf a obiectelor de iluminat		x
18	Golirea şi spălarea scrumierelor amplasate în locurile special amenajate		x
19	Curăţarea pereţilor şi suprafeţelor finisate cu materiale lavabile cu detergent anionic		x
B.	ZONA DESTINATĂ BIROURILOR / ARHIVELOR		
1	Golire coşuri de gunoi şi înlocuirea sacilor menajeri	x	
2	Dezinfectarea, spălarea, curăţarea grupurilor sanitare: spălare chiuvete, vas wc, curăţare elemente sanitare, curăţare oglindă, faianţă, spălare, dezinfectare pardoseală	x	
3	Măturare şi aspirare, spălare pardoseli birouri, holuri şi scări din interior cu detergenţi specifici pentru mochetă, gresie şi parchet	x	
4	Spălarea completă a uşilor/tocurilor şi avizierelor prin metoda umedă şi uscată cu soluţii specifice	x	
5	Curăţarea suprafeţelor de uz intens - întrerupătoarelor, mânerelor	x	
6	Desprăfuirea caloriferelor		x
7	Spălarea geamurilor prin metoda umedă şi uscată cu soluţii specifice curăţare, precum şi curăţare pervazuri		x
8	Îndepărtarea pânzelor de păianjen		x
9	Ştergerea de praf a obiectelor de iluminat		x
10	Curăţare pe exterior mobilier metoda umedă şi uscată cu soluţii dezinfectante		x

** "altă perioadă" are înţelesul "ori de câte ori este nevoie în decursul celor 2 intervenţii"



Anexa D

Servicii de curățenie sediul BCPI Rupea

Frecvența operațiunilor

Nr. Crt.	Denumire activitate / operațiune	de 2 ori pe lună	altă perioadă **
A.	ZONA DESTINATĂ PUBLICULUI		
1	Măturarea / aspirarea și spălarea pardoselilor, scărilor din exterior cu detergenți specifici suprafețelor ceramice pentru exterior	x	
2	Măturarea / aspirarea și spălarea pardoselilor din birouri, holuri și scări din interior cu detergenți specifici pentru gresie și parchet	x	
3	Golire coșuri de gunoi și înlocuirea sacilor menajeri	x	
4	Colectarea și depozitarea selectivă a deșeurilor, precum și evacuarea acestuia în locul special amenajat	x	
5	Dezinfectarea, spălarea, curățarea grupurilor sanitare: spălarea chiuvete, vas wc, curățarea elemente sanitare, curățarea oglinzi, faianță, spălarea, dezinfectarea pardoseală	x	
6	Aerisirea spațiilor interioare	x	
7	Ștergerea meselor și a scaunelor din spațiile destinate publicului	x	
8	Curățarea suprafețelor de uz intens - întrerupătoarelor, mânerelor	x	
9	Curățarea holuri acces - interior și exterior	x	
10	Curățarea pe exterior mobilier metoda umedă și uscată cu soluții dezinfectante	x	
11	Curățarea de praf a aparaturii de birou și dezinfectarea: telefoane, computere etc. (atât cât este posibil, pentru a nu deranja echipamentele de la locul lor), numai în zonele în care accesul este permis	x	
12	Spălarea completă a ușilor/tocurilor și avizierelor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice	x	

Nr. Crt.	Denumire activitate / operaţiune	de 2 ori pe lună	altă perioadă **
13	Spălarea geamurilor prin metoda umedă și uscată cu solutii specifice curățare, precum și curățare pervazuri	x	
14	Desprăfuirea caloriferelor		x
15	Spălarea/dezinfectarea coșurilor de gunoi		x
16	Îndepărtarea pănzelor de paianjen		x
17	Ștergerea de praf a obiectelor de iluminat		x
18	Golirea și spălarea scrumierelor amplasate în locurile special amenajate		x
19	Curățarea pereților și suprafețelor finisate cu materiale lavabile cu detergent anionic		x
B.	ZONA DESTINATĂ BIROURILOR / ARHIVELOR		
1	Golire coșuri de gunoi și înlocuirea sacilor menajeri	x	
2	Dezinfectarea, spălarea, curățarea grupurilor sanitare: spălare chiuvete, vas wc, curățare elemente sanitare, curățare oglindă, faianță, spălare, dezinfectare pardoseală	x	
3	Măturare și aspirare, spălare pardoseli birouri, holuri și scări din interior cu detergenți specifici pentru mochetă, gresie și parchet	x	
4	Spălarea completă a ușilor/tocurilor și avizierelor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice	x	
5	Curățarea suprafețelor de uz intens - întrerupătoarelor, mânerelor	x	
6	Desprăfuirea caloriferelor		x
7	Spălarea geamurilor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice curățare, precum și curățare pervazuri		x
8	Îndepărtarea pănzelor de paianjen		x
9	Ștergerea de praf a obiectelor de iluminat		x
10	Curățare pe exterior mobilier metoda umedă și uscată cu soluții dezinfectante		x

** "altă perioadă" are înțelesul "ori de câte ori este nevoie în decursul celor 2 intervenții"