

Caiet de sarcini pentru achiziția de servicii de curățenie prin încheierea/atribuirea unui contract de prestări servicii

Către: OPERATORI ECONOMICI INTERESAȚI

Prin prezenta, vă informăm faptul că OCPI Brașov intenționează să achiziționeze "Servicii de curățenie" prin încheierea unui contract de prestări servicii- servicii de curățenie, pentru o perioadă de **8 luni, (01.05.2021 – 31.12.2021)**, cu posibilitatea de prelungire până cel târziu 30.04.2022.

Vă rugăm, în cazul în care sunteți interesați de colaborare, să aveți amabilitatea de a ne transmite oferta dumneavoastră.

Oferta trebuie să conțină și să îndeplinească cel puțin următoarele informații/cerințe:

- Datele de identificare ale societății prestatoare (datele din Certificatul de înregistrare, **cont trezorerie**) precum și datele de contact ale persoanei desemnate;
- Disponibilitatea societății dvs. de a presta serviciile de curățenie solicitate conform cerințelor din caietul de sarcini (serviciile de curățenie ce urmează a fi prestate se vor detalia prin completarea Anexei 2 – Propunere tehnică);
- Prețul lunar/total al serviciilor (exprimat în lei, fără TVA), în conformitate cu formularul de ofertă atașat la prezenta solicitare (Anexa 3 – Propunere financiară);
- Perioada de valabilitate a ofertei va fi de 30 zile.

Denumirea serviciilor necesare: servicii de curățenie.

Data limită pentru transmiterea ofertelor: 26.04.2021, prin e-mail la adresele: bv@ancpi.ro, claudia.ilie@ancpi.ro, sau fax: 0268 411068 persoana de contact- Ilie Claudia Gina – Consilier- nr. tel 0268471808, int. 57.

Ofertele depuse ulterior datei comunicate nu vor fi luate în considerare.

Valoare estimată:

Media ofertelor primite la consultare de piață		Cel mai mic preț / Valoarea minimă	Media ofertelor - rotunjită / Valoarea maximă
Nr. ctr.	Denumire serviciu	Preț fără TVA / lună - 7.400	Preț fără TVA / lună 7.615
1	Servicii de curățenie la OCPI Brașov		
2	Servicii de curățenie la BCPI Făgăraș		
3	Servicii de curățenie la BCPI Zărnești		
5	Servicii de curățenie la BCPI Rupea		

O.C.P.I. Brașov este operator de date cu caracter personal nr. 38691

Criteriul de atribuire:

- **oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic** stabilită prin aplicarea criteriului de atribuire: "prețul cel mai scăzut", în condițiile respectării specificațiilor din Caietul de sarcini.

În vederea întocmirii propunerilor tehnice și financiare, operatorii economici pot vizita locațiile propuse pentru prestarea serviciilor, în baza unei programări prealabile aprobate de conducerea OCPI Brașov, în intervalul orar 08.30 – 10.00, de luni până vineri.

Serviciile sunt necesare pentru perioada estimată 01.05.2021 -31.12.2021. În cazul în care, pe parcursul perioadei de derulare a contractului nu există finanțare de la buget, sau ofertele financiare depășesc valoarea creditelor bugetare disponibile, durata de execuție a contractului se diminuează / se suspendă, după caz; contractul se încheie doar în limita fondurilor bugetare disponibile, până la rectificarea bugetului / identificarea resurselor financiare necesare.

Contractul se va încheia pe o perioadă de **8 luni, 01.05.2021 – 31.12.2021**, ulterior, în limita fondurilor bugetare aprobate se vor încheia acte adiționale lunare de prelungire până cel târziu 30.04.2022.

Precizăm că, ne rezervăm dreptul de a încheia contracte de prestări servicii cu mai mulți operatori economici pentru fiecare sediu în parte în vederea reducerii costurilor pentru aceste servicii.

Obiectul principal al achiziției constă în prestarea de servicii de curățenie în următoarele spații:

1. Sediul unde își desfășoară activitatea OCPI Brașov situat în localitatea Brașov, str. Zizinului nr.46 corp A, suprafața totală estimată de curățat / lună– 2.800 mp (400 mp*7 nivele);
2. Sediul BCPI Zărnești din localitatea Zărnești, str. Mitropolit Ioan Metianu nr. 9, jud. Brașov, suprafața estimată 160 mp – 1 nivel;
3. Sediul BCPI Rupea, localitatea Rupea, str. Republicii nr.153, jud. Brașov, suprafața estimată 60 mp – 1 nivel;
4. Sediul BCPI Făgăraș din localitatea Făgăraș, str. Libertății nr.11, jud. Brașov, Tel/fax: 0268/210602 -, suprafața estimată 100 mp – 2 nivele.

Descrierea serviciilor:

În cadrul serviciilor de curățenie se vor efectua minim activitățile / operațiunile prevăzute în Anexele a – d atașate.

Descrierea spațiilor:

1. Sediul instituției **OCPI Brașov**, situat în localitatea Brașov, str. Zizinului nr.46, corp A, conform caietului de sarcini, în următoarele spații:

- Parter: 13 birouri, 2 casa scării, 3 holuri, oficiu, 3 grupuri sanitare, 1 ascensor de persoane; spațiul este destinat accesului publicului format din: birouri registratură + birou casierie, birou eliberare documente, birou studiu acte din arhivă, birou înregistrare acte persoane autorizate și notari public, birou audiențe, spațiu agent de pază, 2 birouri ARHIVĂ.

O.C.P.I. Brașov este operator de date cu caracter personal nr. 38691

- Etaj 1: 15 birouri, 2 holuri, oficiu, 1 grup sanitar femei + bărbați – toate birourile au destinația de spațiu ARHIVĂ;

- Etaj 2: 15 birouri, 2 holuri, oficiu, 1 grup sanitar femei + bărbați;

- Etaj 3: 15 birouri, 2 holuri, oficiu, 1 grup sanitar femei + bărbați, 8 birouri au destinația de spațiu ARHIVĂ;

- Etaj 4: 15 birouri, 2 holuri, oficiu, 1 grup sanitar femei + bărbați, 5 birouri au destinația de spațiu ARHIVĂ și 1 birou - magazie;

- Etaj 5: 4 birouri, sala de conferințe, secretariat, 2 holuri, oficiu, grup sanitar femei, grup sanitar bărbați, 4 balcoane;

- Mansarda, terasa, sala de conferințe, sala de cursuri și arhiva subsol.

- ✓ Finisajele interioare - cu pardoseli din gresie pe holuri și parchet în birouri, gresie și faianță în grupurile sanitare.

- ✓ Dotările cu mobilier în toate birourile.

- ✓ Rafturi metalice cu documente în cutii de arhivare, sau dosare ahivare în spațiile cu destinația de ARHIVĂ;

- ✓ Spațiile destinate publicului sunt utilate cu mese, scaune și calculatoare;

- ✓ Scările sunt dotate cu gresie P – etaj 4, iar etaj 5 și 6 din lemn.

- ✓ Arhiva subsol dotată cu rafturi

2. Sediul **BPCI Făgăraș**, situat în localitatea Făgăraș, str. Libertății nr.11, jud. Brașov, în următoarele spații:

- Parter: 3 birouri, 1 hol, 1 grup sanitar, 2 încăperi arhivă;

- Subsol: 4 încăperi arhivă.

- ✓ Finisajele interioare - cu pardoseli din gresie pe holuri și parchet în birouri, gresie și faianță în grupurile sanitare.

- ✓ Dotările cu mobilier în toate birourile.

- ✓ Activitățile se vor presta bilunar.

3. Sediul **BCPI Zărnești**, situat în localitatea Zărnești, str. Mitropolit Ioan Metianu nr. 9, jud. Brașov, în următoarele spații:

- Parter: 2 birouri, 2 holuri, 2 arhive, 1 grup sanitar;

- ✓ Finisajele interioare - cu pardoseli din gresie pe holuri, mochetă și parchet în birouri, gresie și faianță în grupurile sanitare.

- ✓ Dotările cu mobilier în toate birourile.

- ✓ Activitățile se vor presta bilunar.

4. Sediul **BCPI Rupea**, situat în localitatea Rupea, str. Republicii nr.153, jud. Brașov, în următoarele spații:

- Etaj: 2 birouri, 1 hol, 3 arhive, 1 grup sanitar.

- ✓ Finisajele interioare - cu pardoseli din gresie pe holuri și parchet în birouri, gresie și faianță în grupurile sanitare.

- ✓ Dotările cu mobilier în toate birourile.

- ✓ Activitățile se vor presta bilunar.

O.C.P.I. Brașov este operator de date cu caracter personal nr. 38691

UTILITAȚI. DOTĂRI

Imobilele sunt dotate cu toate facilitățile necesare unei bune exploatare și întrețineri a curățeniei:

- instalații de canal – apă potabilă;
- instalație de încălzire centrală;
- instalație electrică care permite utilizarea mașinilor și utilajelor necesare întreținerii și efectuării curățeniei;

Grupurile sanitare sunt dotate cu lavoare din porțelan, vase WC din porțelan, etajere din sticlă, oglinzi sanitare.

Cerințe:

Personalul ofertantului va asigura colectarea separată pentru cel puțin deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă și va asigura organizarea și implementarea colectării selective a deșeurilor la sediul OCPI Brașov, cu respectarea tuturor obligațiilor ce derivă ca urmare a prevederilor Legii nr. 132/2010 privind colectarea selectivă a deșeurilor în instituțiile publice.

Programul zilnic de lucru în care se desfășoară activitatea de întreținere și curățenie la OCPI Brașov este între orele 07.00 – 17.00.

Intervențiile lunare la BCPI-uri se vor realiza în intervalul orar: 08.00 – 16.30 de luni până joi, și vineri 08.00 – 14.00.

Numărul persoanelor care vor deservi se poate diminua în funcție de utilajele performante utilizate. Activitatea personalului va fi verificată de către un șef de echipă/supervizor care va informa: săptămânal în cazul OCPI Brașov și lunar în cazul BCPI-urilor, responsabilul de contract din partea autorității contractante.

Contractantul va ține cont ca numărul persoanelor prezentat în ofertă ce vor deservi spațiul, să fie același, indiferent de perioada efectuării concediilor de odihnă, concediilor medicale, zilelor libere, etc.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a propune modificare programului de lucru a contractantului dacă, în urma activității se constată că programul stabilit, nu este cel adecvat.

Contractantul va ține cont de :

- Măsurile de protecția muncii;
- Măsurile de protecția mediului;
- Măsurile de prevenire a incendiilor.

Încălcarea dispozițiilor legale cu privire la protecția muncii și prevenirea incendiilor pentru activitățile desfășurate de personalul din subordine, atrage contractantului întreaga răspundere disciplinară, administrativă, materială, civilă sau penală, după caz, potrivit legii.

Accidentele de muncă, bolile profesionale, accidentele ușoare și incidentele periculoase suferite de personalul implicat al contractantului, din vina acestuia constatată de comisia de cercetare legal constituită, se vor înregistra la firma contractantă.

O.C.P.I. Brașov este operator de date cu caracter personal nr. 38691

Personalul contractantului va desfășura activitatea fără a afecta în vreun fel integritatea bunurilor și va răspunde din punct de vedere legal pentru eventualele pagube produse ca urmare a activității sale.

Contractantul va asigura personalului propriu echipament de lucru adecvat, care să confere acestuia o ținută ordonată, îngrijită, corespunzătoare, de preferat uniformă inscripționată cu denumirea societății prestatoare.

Autoritatea contractantă va pune la dispoziția contractantului spațiul corespunzător de depozitare a materialelor necesare pentru efectuarea serviciului de curățenie.

Operațiunile/serviciile de întreținere și curățenie se vor realiza cu echipamente și mașini profesionale (proprii), utilizând produse profesionale specifice fiecărei suprafețe de curățat. Contractantul va face dovada că produsele de curățire folosite pentru îndeplinirea condițiilor contractuale nu sunt dăunătoare, respectă standardele de protecție și calitate a mediului înconjurător (sunt biodegradabile) nu pătează, nu conțin solvenți sau alți compuși chimici care pot afecta sănătatea personalului în conformitate cu normele sanitare în vigoare ori cu standardele europene în domeniu.

Contractantul va asigura soluțiile și ustensilele necesare efectuării operațiunilor enumerate mai sus, astfel încât să presteze un serviciu de calitate. Prețul acestora intră în calculul ofertei financiare prezentate de operatorul economic.

Ofertantul va prezenta soluții și planuri/proceduri de lucru care să implice timpii scăzuți pentru realizarea serviciilor de curățenie și întreținerea spațiilor.

În sensul celor precizate mai sus, se vor cuprinde în ofertă informații în legătură cu:

- lista soluțiilor de curățare, dezinfectare și spălare a suprafețelor – cu detergenții adecvați fiecărui tip de pardoseală și soluțiile de curățare mobilier, uși, tocărie, suprafețe vitrate, grupuri sanitare.
- lista echipamentelor cu care se vor presta serviciile (aspiratoare și mașini profesionale de curățat și spălat pardoseli, truse profesionale de spălat geamuri, etc).
- lista cu potențialul de forță de muncă.

Recepționarea serviciilor și efectuarea plăților

La sfârșitul fiecărei luni se va încheia un proces-verbal de recepție între autoritatea contractantă și contractant, în care se va constata îndeplinirea integrală/parțială sau neîndeplinirea obligațiilor contractuale privind efectuarea serviciilor de curățenie. În urma încheierii procesului-verbal contractantul va emite factura aferentă serviciilor recepționate. Plata către contractant se va efectua în lei, prin ordin de plată în baza facturii emise, în termen de 30 de zile de la primirea facturii la sediul instituției.

Propunerea financiară va conține prețul lunar total, exprimat în lei, fără TVA, precum și defalcat, prețul în lei/lună pentru intervențiile la fiecare BCPI în parte. Prețul aferent produselor necesare a fi utilizate pentru operațiunile de curățenie va fi inclus în prețul serviciilor de curățenie, precum și toate celelalte costuri (de exemplu transport).

Toate cerințele din prezentul Caiet de sarcini sunt obligatorii și minimale pentru toți ofertanții.

ANEXA 2

Denumire operator economic
.....

Nr. înregistrare / Data

PROPUNERE TEHNICĂ

Nr. crt.	Cerințe tehnice autoritate contractanta	Modul de îndeplinire a cerinței economice	Alte precizări (daca este cazul)
*	1		
	2		
		

Anexa va prezenta detaliat modul în care propunerea tehnică respectă cerințele din cadrul specificațiilor tehnice / caietului de sarcini, fiind un angajament al ofertantului prin care acesta certifică veridicitatea informațiilor tehnice și de altă natură prezentate în propunerea sa tehnică și prin care se obligă să îndeplinească cerințele în forma solicitată de autoritatea contractantă.

Data:

Reprezentant legal,

ANEXA 3

Denumire operator economic Nr. înregistrare / Data

FORMULAR DE OFERTA

Către:

Examinând caietul de sarcini , subsemnatul(ții), reprezentant(ți) ai ofertantului _____ (denumirea/numele ofertantului) mă/ne ofer(im) ca, în conformitate cu prevederile și cerințele solicitate, să prestăm **Servicii de curățenie (inclusiv produsele și echipamentele necesare)** , pentru suma de..... lei fără TVA/lună, (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei, la care se adaugă TVA în valoare de (suma în litere și în cifre) conform prețurilor detaliate în centralizatorul de prețuri anexat.

Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 60 zile, (treizeci) respectiv până la data de (ziua/luna/anul).

Înțelegem că prezenta ofertă este prezentată ca urmare a unui anunț publicitar și că nu sunteți obligați să acceptați oferta sau orice ofertă primită.

Înțelegem că autoritatea contractată își rezervă dreptul de a încheia contracte cu mai mulți operatori economici, pentru fiecare sediu în parte în vederea reducerii costurilor pentru aceste servicii.

Data ____/____/____

.....,
(nume, prenume și semnătură), L.S.

în calitate de _____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele _____ (denumirea/numele operatorului economic)

Anexă la formularul de ofertă

Nr. ctr.	Demumire serviciu	Preț fără TVA / lună	Valoare TVA	Valoare cu TVA / lună
1	Servicii de curățenie la OCPI Brașov			
2	Servicii de curățenie la BCPI Făgăraș			
3	Servicii de curățenie la BCPI Zărnești			
5	Servicii de curățenie la BCPI Rupea			
TOTAL				

*Propunerea financiară va fi elaborată astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț.

**Oferta va fi exprimată în lei cu două zecimale.

Data ____/____/____

.....,

(nume, prenume și semnătură), L.S.

în calitate de _____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele _____ (denumirea/numele operatorului economic)

Anexa A
Servicii de curățenie sediul OCPI Brașov

Frecvența
operațiunilor

Nr. Crt.	Denumire activitate / operațiune	zilnic	Frecvența operațiunilor			
			1 săptămână	2 săptămâni	3 săptămâni	altă perioadă *
A.	ZONA DESTINATA PUBLICULUI - PARTER SI ETAJ 5					
1	Măturarea / aspirarea și spălarea pardoselilor, scărilor din exterior cu detergenți specifici suprafețelor ceramice pentru exterior	x				
2	Măturarea / aspirarea și spălarea pardoselilor din birouri, holuri și scări din interior cu detergenți specifici pentru gresie și parchet	x				
3	Golire coșuri de gunoi și înlocuirea sacilor menajeri	x				
4	Colectarea și depozitarea selectivă a deșeurilor, precum și evacuarea acestuia în locul special amenajat	x				
5	Dezinfectarea, spălarea, curățarea grupurilor sanitare: spălare chiuvete, vas wc, curățare elemente sanitare, curățare oglindă, faianță, spălare, dezinfectare pardoseală	x				
6	Spălarea /curățarea interiorului și exteriorului lifturilor	x				
7	Aerisirea spațiilor interioare	x				
8	Ștergerea meselor și a scaunelor din spațiile destinate publicului	x				
9	Curățarea suprafețelor de uz intens - întrerupătoarelor, mânerelor		x			
10	Curățare balustradă de inox scări acces - interior și exterior		x			
11	Curățare pe exterior mobilier metoda umedă și uscată cu soluții dezinfectante		x			
12	Curățarea de praf a aparaturii de birou și dezinfectare: telefoane, computere etc. (atât cât este posibil, pentru a nu deranja echipamentele de la locul lor), numai în zonele în care accesul este permis		x			
13	Spălarea completă a ușilor/tocurilor și avizierelor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice			x		

O.C.P.I. Brașov este operator de date cu caracter personal nr. 38691

Nr. Crt.	Denumire activitate / operațiune	zilnic	1 săptămână	2 săptămâni	3 săptămâni	altă perioadă *
14	Spălarea geamurilor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice curățare, precum și curățare pervazuri			X		
15	Desprăfuirea caloriferelor			X		
16	Spălarea/dezinfectarea coșurilor de gunoi			X		
17	Îndepărtarea pănzelor de paianjen					X
18	Curățenia din spațiul verde aferent imobilului					X
19	Ștergerea de praf a obiectelor de iluminat					X
20	Dezapezirea trotuarului, scărilor și a spațiului din fata imobilului					X
21	Golirea și spălarea scrumierelor amplasate în locurile special amenajate					X
22	Curățarea pereților și suprafețelor finisate cu materiale lavabile cu detergent anionic					X
B.	ZONA DESTINATA ARHIVELOR					
1	Golire coșuri de gunoi și înlocuirea sacilor menajeri	X				
2	Dezinfectarea, spălarea, curățarea grupurilor sanitare: spălare chiuvete, vas wc, curățare elemente sanitare, curățare oglindă, faianță, spălare, dezinfectare pardoseală	X				
3	Măturare și aspirare, spălare pardoseli birouri, holuri și scări din interior cu detergenți specifici pentru gresie și parchet			X		
4	Spălarea completă a ușilor/tocurilor și avizierelor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice				X	
5	Curățarea suprafețelor de uz intens - întrerupătoarelor, mânerelor				X	
6	Desprăfuirea caloriferelor				X	
7	Spălarea geamurilor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice curățare, precum și curățare pervazuri				X	
8	Îndepărtarea pănzelor de paianjen					X
9	Ștergerea de praf a obiectelor de iluminat					X
10	Curățare pe exterior mobilier metoda umedă și uscată cu soluții dezinfectante					X

O.C.P.I. Brașov este operator de date cu caracter personal nr. 38691

Nr. Crt.	Denumire activitate / operațiune	zilnic	1 săptămână	2 săptămâni	3 săptămâni	altă perioadă *
C.	BIROURI ETAJELE 2-3-4-6					
1	Măturare și aspirare, spălare pardoseli birouri, oficii, holuri și scări din interior cu detergenți specifici pentru gresie și parchet		x			
2	Golire coșuri de gunoi și înlocuirea sacilor menajeri	x				
3	Colectarea și depozitarea selectivă a deșeurilor, precum și evacuarea acestuia în locul special amenajat	x				
4	Dezinfectarea, spălarea, curățarea grupurilor sanitare: spălarea chiuvete, vas wc, curățare elemente sanitare, curățare oglindă, faianță, spălarea, dezinfectare pardoseală	x				
5	Curățarea suprafețelor de uz intens - întrerupătoarelor, mânerelor				x	
6	Curățare balustradă de inox scări acces - interior				x	
7	Curățare pe exterior mobilier metoda umedă și uscată cu soluții dezinfectante					x
8	Curățarea de praf a aparaturii de birou și dezinfectare: telefoane, computere etc. (atât cât este posibil, pentru a nu deranja echipamentele de la locul lor), numai în zonele în care accesul este permis					x
9	Spălarea completă a ușilor/tocurilor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice				x	
10	Spălarea geamurilor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice curățare, precum și curățare pervazuri				x	
11	Desprăfuirea caloriferelor				x	
12	Îndepărtarea pănzelor de paianjen					x
14	Spălarea/dezinfectarea coșurilor de gunoi					x
15	Ștergerea de praf a obiectelor de iluminat					x
16	Golirea și spălarea scrumierelor amplasate în locurile special amenajate					x
17	Curățarea pereților și suprafețelor finisate cu materiale lavabile cu detergent anionic					x
D	TERASA ȘI BALCOANE ETAJ 5					
1	Curățenia pe terasa și balcoane, măturare și spălarea pardoseli, spălarea suprafețe vitrate și pervaze, golire coșuri de gunoi					x
D	SUBSOL - ARHIVE					
1	Măturare și aspirare, spălarea pardoseli cu detergenți specifici pentru membrană poliuretanică					

Anexa B

Servicii de curățenie sediul BCPI Făgăraș

Frecvența operațiunilor

Nr. Crt.	Denumire activitate / operațiune	zilnic	de 2 ori pe lună	altă perioadă **
A.	ZONA DESTINATĂ PUBLICULUI			
1	Măturarea / aspirarea și spălarea pardoselilor, scărilor din exterior cu detergenți specifici suprafețelor ceramice pentru exterior		x	
2	Măturarea / aspirarea și spălarea pardoselilor din birouri, holuri și scări din interior cu detergenți specifici pentru gresie și parchet		x	
3	Golire coșuri de gunoi și înlocuirea sacilor menajeri		x	
4	Colectarea și depozitarea selectivă a deșeurilor, precum și evacuarea acestuia în locul special amenajat		x	
5	Dezinfectarea, spălarea, curățarea grupurilor sanitare: spălare chiuvete, vas wc, curățare elemente sanitare, curățare oglindă, faianță, spălare, dezinfectare pardoseală		x	
6	Aerisirea spațiilor interioare		x	
7	Ștergerea meselor și a scaunelor din spațiile destinate publicului		x	
8	Curățarea suprafețelor de uz intens - întrerupătoarelor, mânerelor		x	
9	Curățare holuri de acces - interior și exterior		x	
10	Curățare pe exterior mobilier metoda umedă și uscată cu soluții dezinfectante		x	
11	Curățarea de praf a aparaturii de birou și dezinfectare: telefoane, computere etc. (atât cât este posibil, pentru a nu deranja echipamentele de la locul lor), numai în zonele în care accesul este permis		x	
12	Spălarea completă a ușilor/tocurilor și avizierelor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice		x	

O.C.P.I. Brașov este operator de date cu caracter personal nr. 38691

Nr. Crt.	Denumire activitate / operațiune	zilnic	de 2 ori pe lună	altă perioadă **
13	Spălarea geamurilor prin metoda umedă și uscată cu solutii specifice curățare, precum și curățare pervazuri		X	
14	Desprăfuirea caloriferelor			X
15	Spălarea/dezinfectarea coșurilor de gunoi			X
16	Îndepărtarea pânzelor de paianjen			X
17	Ștergerea de praf a obiectelor de iluminat			X
18	Golirea și spălarea scrumierelor amplasate în locurile special amenajate			X
19	Curățarea pereților și suprafețelor finisate cu materiale lavabile cu detergent anionic			X
B.	ZONA DESTINATĂ BIROURILOR / ARHIVELOR			
1	Golire coșuri de gunoi și înlocuirea sacilor menajeri		X	
2	Dezinfectarea, spălarea, curățarea grupurilor sanitare: spălare chiuvete, vas wc, curățare elemente sanitare, curățare oglindă, faianță, spălare, dezinfectare pardoseală		X	
3	Măturare și aspirare, spălare pardoseli birouri, holuri și scări din interior cu detergenți specifici pentru mochetă, gresie și parchet		X	
4	Spălarea completă a ușilor/tocurilor și avizierelor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice		X	
5	Curățarea suprafețelor de uz intens - întrerupătoarelor, mânerelor		X	
6	Desprăfuirea caloriferelor			X
7	Spălarea geamurilor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice curățare, precum și curățare pervazuri			X
8	Îndepărtarea pânzelor de paianjen			X
9	Ștergerea de praf a obiectelor de iluminat			X
10	Curățare pe exterior mobilier metoda umedă și uscată cu soluții dezinfectante			X

** "altă perioadă" are înțelesul "ori de câte ori este nevoie în decursul celor 2 intervenții"

Anexa C

Servicii de curățenie sediul BCPI Zărnești

Frecvența operațiunilor

Nr. Crt.	Denumire activitate / operațiune	Frecvența operațiunilor		
		zilnic	de 2 ori pe lună	altă perioadă **
A.	ZONA DESTINATĂ PUBLICULUI			
1	Măturarea / aspirarea și spălarea pardoselilor, scărilor din exterior cu detergenți specifici suprafețelor ceramice pentru exterior		X	
2	Măturarea / aspirarea și spălarea pardoselilor din birouri, holuri și scări din interior cu detergenți specifici pentru gresie și parchet		X	
3	Golire coșuri de gunoi și înlocuirea sacilor menajeri		X	
4	Colectarea și depozitarea selectivă a deșeurilor, precum și evacuarea acestuia în locul special amenajat		X	
5	Dezinfectarea, spălarea, curățarea grupurilor sanitare: spălare chiuvete, vas wc, curățare elemente sanitare, curățare oglindă, faianță, spălare, dezinfectare pardoseală		X	
6	Aerisirea spațiilor interioare		X	
7	Ștergerea meselor și a scaunelor din spațiile destinate publicului		X	
8	Curățarea suprafețelor de uz intens - întrerupătoarelor, mânerelor		X	
9	Curățare holuri acces - interior și exterior		X	
10	Curățare pe exterior mobilier metoda umedă și uscată cu soluții dezinfectante		X	
11	Curățarea de praf a aparaturii de birou și dezinfectare: telefoane, computere etc. (atât cât este posibil, pentru a nu deranja echipamentele de la locul lor), numai în zonele în care accesul este permis		X	
12	Spălarea completă a ușilor/tocurilor și avizierelor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice		X	
13	Spălarea geamurilor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice curățare, precum și curățare pervazuri		X	
14	Desprăfuirea caloriferelor			X

O.C.P.I. Brașov este operator de date cu caracter personal nr. 38691

Nr. Crt.	Denumire activitate / operațiune	zilnic	de 2 ori pe lună	altă perioadă **
15	Spălarea/dezinfectarea coșurilor de gunoi			X
16	Îndepărtarea pânzelor de păianjen			X
17	Ștergerea de praf a obiectelor de iluminat			X
18	Golirea și spălarea scrumierelor amplasate în locurile special amenajate			X
19	Curățarea pereților și suprafețelor finisate cu materiale lavabile cu detergent anionic			X
B.	ZONA DESTINATĂ BIROURILOR / ARHIVELOR			
1	Golire coșuri de gunoi și înlocuirea sacilor menajeri		X	
2	Dezinfectarea, spălarea, curățarea grupurilor sanitare: spălare chiuvete, vas wc, curățare elemente sanitare, curățare oglindă, faianță, spălare, dezinfectare pardoseală		X	
3	Măturare și aspirare, spălare pardoseli birouri, holuri și scări din interior cu detergenți specifici pentru mochetă, gresie și parchet		X	
4	Spălarea completă a ușilor/tocurilor și avizierelor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice		X	
5	Curățarea suprafețelor de uz intens - întrerupătoarelor, mânerelor		X	
6	Desprăfuirea caloriferelor			X
7	Spălarea geamurilor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice curățare, precum și curățare pervazuri			X
8	Îndepărtarea pânzelor de păianjen			X
9	Ștergerea de praf a obiectelor de iluminat			X
10	Curățare pe exterior mobilier metoda umedă și uscată cu soluții dezinfectante			X

** "altă perioadă" are înțelesul "ori de câte ori este nevoie în decursul celor 2 intervenții"

Anexa D

Servicii de curățenie sediul BCPI Rupea

Frecvența operațiunilor

Nr. Crt.	Denumire activitate / operațiune	zilnic	de 2 ori pe lună	altă perioadă **
A.	ZONA DESTINATĂ PUBLICULUI			
1	Măturarea / aspirarea și spălarea pardoselilor, scărilor din exterior cu detergenți specifici suprafețelor ceramice pentru exterior		x	
2	Măturarea / aspirarea și spălarea pardoselilor din birouri, holuri și scări din interior cu detergenți specifici pentru gresie și parchet		x	
3	Golire coșuri de gunoi și înlocuirea sacilor menajeri		x	
4	Colectarea și depozitarea selectivă a deșeurilor, precum și evacuarea acestuia în locul special amenajat		x	
5	Dezinfectarea, spălarea, curățarea grupurilor sanitare: spălare chiuvete, vas wc, curățare elemente sanitare, curățare oglindă, faianță, spălare, dezinfectare pardoseală		x	
6	Aerisirea spațiilor interioare		x	
7	Ștergerea meselor și a scaunelor din spațiile destinate publicului		x	
8	Curățarea suprafețelor de uz intens - întrerupătoarelor, mânerelor		x	
9	Curățare holuri acces - interior și exterior		x	
10	Curățare pe exterior mobilier metoda umedă și uscată cu soluții dezinfectante		x	
11	Curățarea de praf a aparatului de birou și dezinfectare: telefoane, computere etc. (atât cât este posibil, pentru a nu deranja echipamentele de la locul lor), numai în zonele în care accesul este permis		x	
12	Spălarea completă a ușilor/tocurilor și avizierelor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice		x	

O.C.P.I. Brașov este operator de date cu caracter personal nr. 38691

Nr. Crt.	Denumire activitate / operațiune	zilnic	de 2 ori pe lună	altă perioadă **
13	Spălarea geamurilor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice curățare, precum și curățare pervazuri		x	
14	Desprăfuirea caloriferelor			x
15	Spălarea/dezinfectarea coșurilor de gunoi			x
16	Îndepărtarea pănzelor de paianjen			x
17	Ștergerea de praf a obiectelor de iluminat			x
18	Golirea și spălarea scumierelor amplasate în locurile special amenajate			x
19	Curățarea pereților și suprafețelor finisate cu materiale lavabile cu detergent anionic			x
B.	ZONA DESTINATĂ BIROURILOR / ARHIVELOR			
1	Golire coșuri de gunoi și înlocuirea sacilor menajeri		x	
2	Dezinfectarea, spălarea, curățarea grupurilor sanitare: spălare chiuvete, vas wc, curățare elemente sanitare, curățare oglindă, faianță, spălare, dezinfectare pardoseală		x	
3	Măturare și aspirare, spălare pardoseli birouri, holuri și scări din interior cu detergenți specifici pentru mochetă, gresie și parchet		x	
4	Spălarea completă a ușilor/tocurilor și avizierelor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice		x	
5	Curățarea suprafețelor de uz intens - întreprupătoarelor, mânerelor		x	
6	Desprăfuirea caloriferelor			x
7	Spălarea geamurilor prin metoda umedă și uscată cu soluții specifice curățare, precum și curățare pervazuri			x
8	Îndepărtarea pănzelor de paianjen			x
9	Ștergerea de praf a obiectelor de iluminat			x
10	Curățare pe exterior mobilier metoda umedă și uscată cu soluții dezinfectante			x

** "altă perioadă" are înțelesul "ori de câte ori este nevoie în decursul celor 2 intervenții"

O.C.P.I. Brașov este operator de date cu caracter personal nr. 38691