



## Tematică

### pentru examenul de promovare - consilier cadastru gr.I A

1. Titlul I - Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare și Titlul III - Dispoziții tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
2. Dispoziții generale privind înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară.
3. Procedura de înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.
4. Avizarea și recepția lucrărilor de specialitate.
5. Etapele de realizare ale lucrărilor de înregistrare sistematică.
6. Specificații tehnice pentru realizarea lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
7. Principii generale privind verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară.
8. Servicii de cadastru și de publicitate imobiliară furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate.
9. Drepturile și obligațiile persoanelor fizice și juridice autorizate.
10. Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobat prin Ordinul nr. 534/2001 al Ministrului Administrației Publice, cu modificările și completările ulterioare.
11. Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, , cu modificările și completările ulterioare: Capitolul I dispoziții generale, Capitolul II etapele procedurii de expropriere, Capitolul III documentațiile cadastrale, Capitolul IV accesul la imobilele afectate de expropriere, Capitolul V funcționarea comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor, Capitolul VI avize, acorduri, certificate și autorizații, Capitolul VII dispoziții referitoare la imobilele aflate în proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale
12. Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local aprobate prin Hotărârea nr. 53/2011, cu modificările și completările ulterioare: Capitolul I Dispoziții generale, Capitolul II Etapele



procedurii de expropriere, Capitolul III Documentațiile cadastrale, Capitolul IV  
Accesul la imobilele afectate de expropriere



## Bibliografie

### pentru examenul de promovare - consilier cadastru gr.I A

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
2. Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCP, cu modificările și completările ulterioare.
3. Ordinul nr. 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare.
4. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare.
5. Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României, aprobat prin Ordinul nr.107/2010 al Directorului General al ANCP, cu modificările și completările ulterioare.
6. Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobat prin Ordinul nr. 534/2001 al Ministrului Administrației Publice, cu modificările și completările ulterioare.
7. Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
8. Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local aprobate prin Hotărârea nr. 53/2011, cu modificările și completările ulterioare